

Real Estate ARCHiNET



CITY HOUSE

CITY HOUSE



via Sacro Cuore/Levico, Rovigo



CLASSE ENERGETICA A4



ZERO CONSUMO DI GAS



ZERO EMISSIONI CO₂



100% ENERGIE RINNOVABILI

UNA INIZIATIVA



Via Roma, 151
35027 Noventa Padovana (PD)

✉ info@archinetspa.it

🌐 www.archinetspa.it



Via Primo Maggio, 12/3
35047 Solesino (PD)

✉ immbvalverde@gmail.com

🌐 www.immobiliarevalverde.it

Reparto commerciale:



NOVA DREAM
Building Management

☎ 351 8152115

✉ info@novradream.it

🌐 www.novadream.it



italimmobiliare

Geom. Agostino Zurma
Via Celio, 4/A
45100 Rovigo (RO)

☎ 0425 27670

Prescrizioni Generali

- Le immagini ed i render riportati all'interno della presente brochure hanno il solo scopo di aumentare la comprensione del progetto, pertanto sono puramente indicative e non prescrittive e/o vincolanti, infatti quanto rappresentato non ha il potere di condizionare l'esecuzione di lavorazioni non previste o non valutate nel capitolato o nel preliminare di compravendita dell'immobile, solo perché viste sui render.
- In caso di incongruenza in termini rappresentativi tra le immagini ed i render contenuti nella presente brochure, rispetto al progetto concessionato da titolo autorizzativo, la validità assoluta viene attribuita all'ultima versione progettuale autorizzata.

CITY HOUSE



E' una “*location*” ben organizzata e capace, oggi come ieri, di recuperare il rapporto con l'uomo e di dialogare con il territorio rispettandolo.

All'interno di esso, l'architettura si inserisce come un'attività mediata, mai appariscente e mai aggressiva, con la volontà di intervenire senza negare la relazione con la storicità del luogo.

 **italimmobiliare**



Unità "A1" composta da soggiorno con angolo cottura separato, tre camere, due bagni, terrazze, garage.



Sup. commerciale: 151,00 m²

Unità "A2" composta da soggiorno/cottura, camera, bagno, terrazza, garage.



Sup. commerciale: 84,00 m²

Unità "A3" composta da soggiorno, cucina, due camere, due bagni, terrazze, garage.



Sup. commerciale: 128,00 m²

Unità "A4" composta da soggiorno/cottura, quattro camere (una con cabina armadio), tre bagni, terrazze, garage.



Sup. commerciale: 182,00 m²

Unità "A5" composta da soggiorno con angolo cottura separato, tre camere, due bagni, terrazze, garage.



Sup. commerciale: 151,00 m²

Unità "A6" composta da soggiorno/cottura, camera, bagno, terrazza, garage.



Sup. commerciale: 84,00 m²

Unità "A7" composta da soggiorno, cucina, due camere, due bagni, terrazze, garage.



Sup. commerciale: 128,00 m²

Unità "A8" composta da soggiorno/cottura, quattro camere (una con cabina armadio), tre bagni, terrazze, garage.



Sup. commerciale: 182,00 m²

Unità "A9" composta da soggiorno con angolo cottura separato, tre camere, due bagni, terrazze, garage.



Sup. commerciale: 151,00 m²

Unità "A10" composta da soggiorno/cottura, camera, bagno, terrazza, garage.



Sup. commerciale: 82,00 m²

Unità "A11" composta da soggiorno, cucina, due camere, due bagni, terrazze, garage.



Sup. commerciale: 127,00 m²

Unità "A12" composta da soggiorno/cottura, quattro camere (una con cabina armadio), tre bagni, terrazze, garage.



Sup. commerciale: 183,00 m²

Unità "A13" composta da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, terrazza panoramica, garage.



Sup. commerciale: 169,00 m²

Unità "A14" composta da soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, terrazze, garage.



Sup. commerciale: 148,00 m²

Unità "A15" composta da ingresso, soggiorno/cottura, tre camere (una con cabina armadio), due bagni, terrazza panoramica, garage.



Sup. commerciale: 219,00 m²

Unità "B1" composta da soggiorno/cottura, due camere, bagno, ripostiglio/lavanderia, terrazza, garage.



Sup. commerciale: 120,00 m²

Unità "B2" composta da soggiorno/cottura, due camere, bagno, terrazza, garage.



Sup. commerciale: 102,00 m²

Unità "B3" composta da soggiorno, cucina, due camere, due bagni, terrazza, garage.



Sup. commerciale: 136,00 m²

Unità "B4" composta da soggiorno/cottura, due camere, bagno, ripostiglio/lavanderia, terrazza, garage.



Sup. commerciale: 120,00 m²

Unità "B5" composta da soggiorno/cottura, due camere, bagno, terrazza, garage.



Sup. commerciale: 102,00 m²

Unità "B6" composta da soggiorno, cucina, due camere, due bagni, terrazza, garage.



Sup. commerciale: 133,00 m²

Unità "B7" composta da soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, ripostiglio, terrazze, garage.



Sup. commerciale: 158,00 m²

Unità "B8" composta da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, terrazza panoramica, garage.



Sup. commerciale: 154,00 m²

Unità "B9" composta da ingresso, soggiorno/cottura, due camere (una con cabina armadio), due bagni, terrazza panoramica, garage.



Sup. commerciale: 178,00 m²

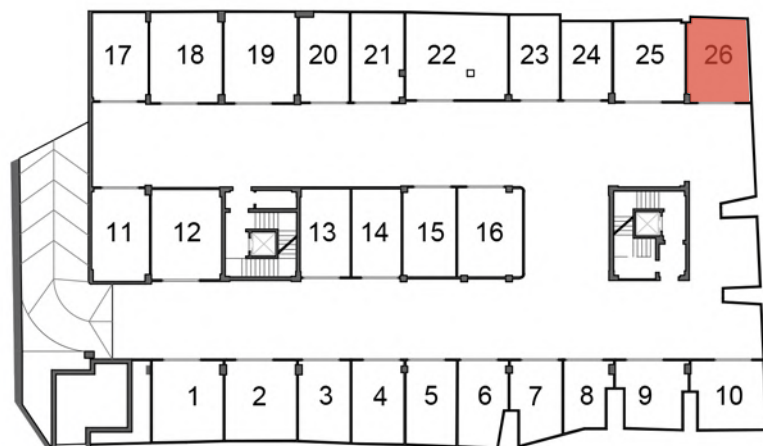


CITY HOUSE 

Localizzazione Unità
via Sacro Cuore



Localizzazione Garage



PIANO PRIMO - SCALA A
SCALA 1:100



CITY HOUSE

UNITA' "A1"

SUPERFICI mq calpestabili

01. Soggiorno - Cottura.....	40.04 mq
02. Disimpegno.....	4.93 mq
03. Camera.....	14.83 mq
04. Bagno.....	4.93 mq
05. Camera.....	16.06 mq
06. Camera.....	10.75 mq
07. Bagno.....	4.00 mq
08. Terrazzo.....	22.63 mq
09. Terrazzo.....	14.64 mq
Garage 26.....	22.34 mq

Superficie netta 95.54 mq

Superficie commerciale tot.: **151.00 mq**

 **italimmobiliare**


IMMOBILIARE
VALVERDE


NOVA DREAM
Building Management

 **ARCHINET**
Real Estate

Localizzazione Unità
via Sacro Cuore



via Levico

Localizzazione Garage



PIANO PRIMO - SCALA A
SCALA 1:100



CITY HOUSE

UNITA' "A2"

SUPERFICI mq calpestabili

01. Soggiorno - Cottura.....	29.13 mq
02. Disimpegno.....	2.70 mq
03. Bagno.....	4.78 mq
04. Camera.....	14.45 mq
05. Terrazzo.....	14.93 mq
Garage 6.....	17.47 mq

Superficie netta 51.06 mq

Superficie commerciale tot.: **84.00 mq**

 **italimmobiliare**


IMMOBILIARE
VALVERDE


NOVA DREAM
Building Management

 **ARCHINET**
Real Estate

Localizzazione Unità
via Sacro Cuore



Localizzazione Garage



PIANO PRIMO - SCALA A
SCALA 1:100



CITY HOUSE

UNITA' "A3"

SUPERFICI mq calpestabili

01. Soggiorno.....	24.60 mq
02. Cucina.....	9.09 mq
03. Disimpegno.....	7.41 mq
04. Bagno.....	5.34 mq
05. Camera.....	11.05 mq
06. Bagno.....	3.70 mq
07. Camera.....	16.16 mq
08. Terrazzo.....	20.04 mq
09. Terrazzo.....	7.21 mq
Garage 20.....	19.20 mq

Superficie netta 77.35 mq

Superficie commerciale tot.: **128.00 mq**

 **italimmobiliare**


IMMOBILIARE
VALVERDE


NOVA DREAM
Building Management

 **ARCHINET**
Real Estate



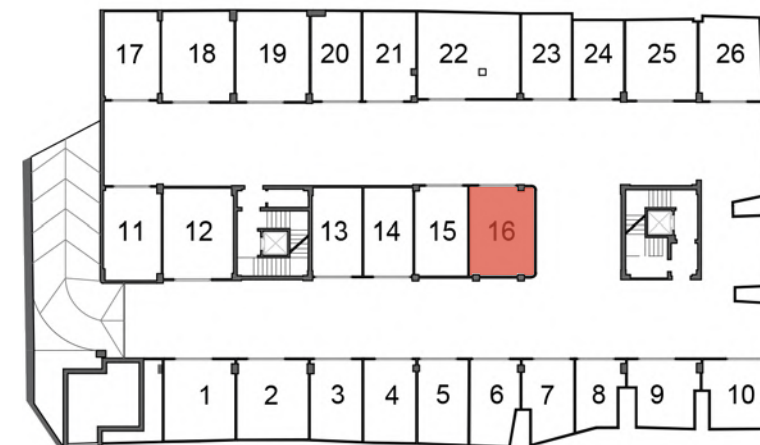
CITY HOUSE



Localizzazione Unità
via Sacro Cuore



Localizzazione Garage



PIANO PRIMO - SCALA A
SCALA 1:100



CITY HOUSE

UNITA' "A4"

SUPERFICI mq calpestabili

01. Soggiorno - Cottura.....	40.18 mq
02. Antibagno.....	1.83 mq
03. Bagno.....	5.22 mq
04. Disimpegno.....	10.73 mq
05. Camera.....	12.11 mq
06. Camera.....	12.19 mq
07. Camera.....	10.23 mq
08. Bagno.....	7.34 mq
09. Bagno.....	3.45 mq
10. Cabina Armadio.....	2.77 mq
11. Camera.....	16.26 mq
12. Terrazzo.....	21.73 mq
13. Terrazzo.....	5.39 mq
Garage 16.....	25.00 mq
Superficie netta	122.31 mq

Superficie commerciale tot.: **182.00 mq**

 **italimmobiliare**


IMMOBILIARE
VALVERDE

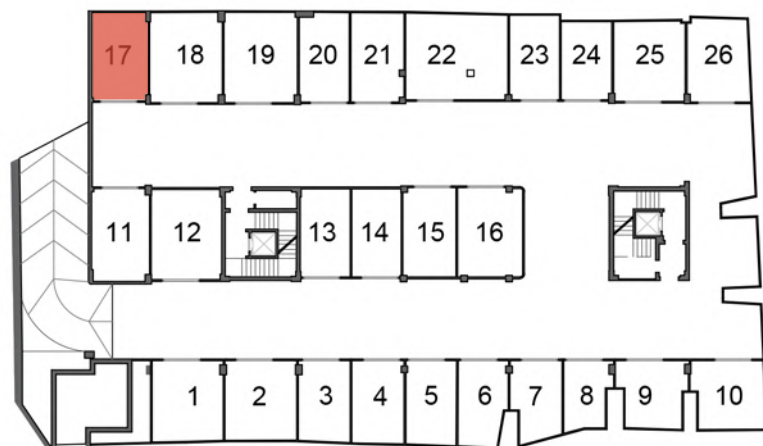

NOVA DREAM
Building Management

 **ARCHINET**
Real Estate

Localizzazione Unità
via Sacro Cuore



Localizzazione Garage



PIANO SECONDO - SCALA A
SCALA 1:100



CITY HOUSE



UNITA' "A5"

SUPERFICI mq calpestabili

01. Soggiorno - Cottura.....	40.04 mq
02. Disimpegno.....	5.04 mq
03. Camera.....	14.83 mq
04. Bagno.....	4.76 mq
05. Camera.....	16.26 mq
06. Camera.....	10.67 mq
07. Bagno.....	3.95 mq
08. Terrazzo.....	22.63 mq
09. Terrazzo.....	14.64 mq
Garage 17.....	21.32 mq

Superficie netta 95.55 mq

Superficie commerciale tot.: **151.00 mq**

 itaImmobiliare



IMMOBILIARE
VALVERDE



NOVA DREAM
Building Management

Real Estate **ARCHiNET**

Localizzazione Unità
via Sacro Cuore



via Levico

Localizzazione Garage



PIANO SECONDO - SCALA A
SCALA 1:100



CITY HOUSE

UNITA' "A6"

SUPERFICI mq calpestabili

01. Soggiorno. - Cottura.....	29.13 mq
02. Disimpegno.....	2.74 mq
03. Bagno.....	4.84 mq
04. Camera.....	14.36 mq
05. Terrazzo.....	14.93 mq
Garage 3.....	18.19 mq

Superficie netta 51.07 mq

Superficie commerciale tot.: 84.00 mq

 **italimmobiliare**


IMMOBILIARE
VALVERDE


NOVA DREAM
Building Management

 **ARCHINET**
Real Estate

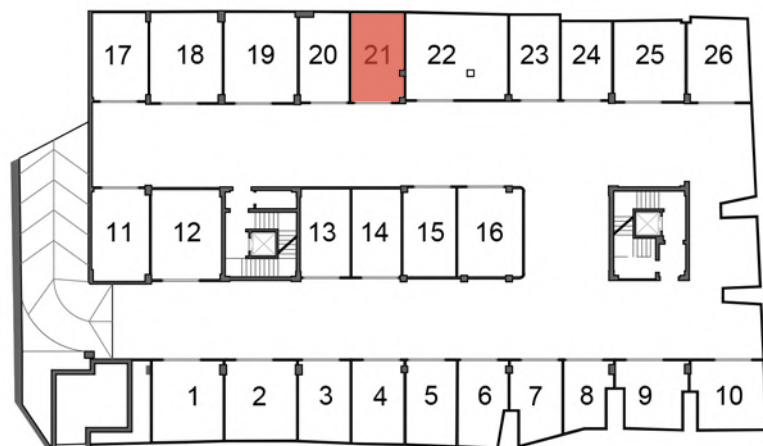
CITY HOUSE



Localizzazione Unità
via Sacro Cuore



Localizzazione Garage



PIANO SECONDO - SCALA A
SCALA 1:100



CITY HOUSE

UNITA' "A7"

SUPERFICI mq calpestabili

01. Soggiorno.....	24.79 mq
02. Cucina.....	9.01 mq
03. Disimpegno.....	7.38 mq
04. Bagno.....	5.49 mq
05. Camera.....	11.10 mq
06. Bagno.....	3.75 mq
07. Camera.....	16.14 mq
08. Terrazzo.....	20.04 mq
09. Terrazzo.....	7.21 mq
Garage 21.....	20.55 mq

Superficie netta 77.66 mq

Superficie commerciale tot.: **128.00 mq**

 **italimmobiliare**


IMMOBILIARE
VALVERDE


NOVA DREAM
Building Management

 **ARCHINET**
Real Estate

Localizzazione Unità
via Sacro Cuore

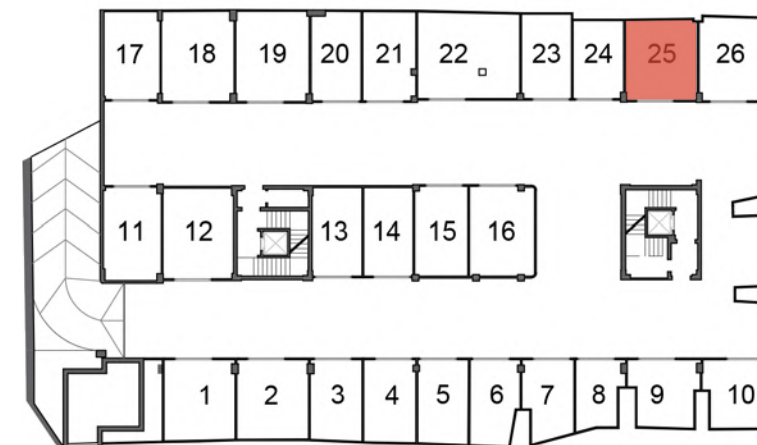


via Levico

PIANO SECONDO - SCALA A
SCALA 1:100



Localizzazione Garage



CITY HOUSE

UNITA' "A8"

SUPERFICI mq calpestabili

01. Soggiorno - Cottura.....	40.18 mq
02. Antibagno.....	1.83 mq
03. Bagno.....	5.22 mq
04. Disimpegno.....	10.73 mq
05. Camera.....	12.11 mq
06. Camera.....	12.19 mq
07. Camera.....	10.23 mq
08. Bagno.....	7.26 mq
09. Bagno.....	3.36 mq
10. Cabina armadio.....	2.70 mq
11. Camera.....	16.26 mq
12. Terrazzo.....	21.73 mq
13. Terrazzo.....	5.18 mq
Garage 25.....	24.92 mq
Superficie netta	122.07 mq

Superficie commerciale tot.: **182.00 mq**

 **italimmobiliare**


IMMOBILIARE
VALVERDE


NOVA DREAM
Building Management

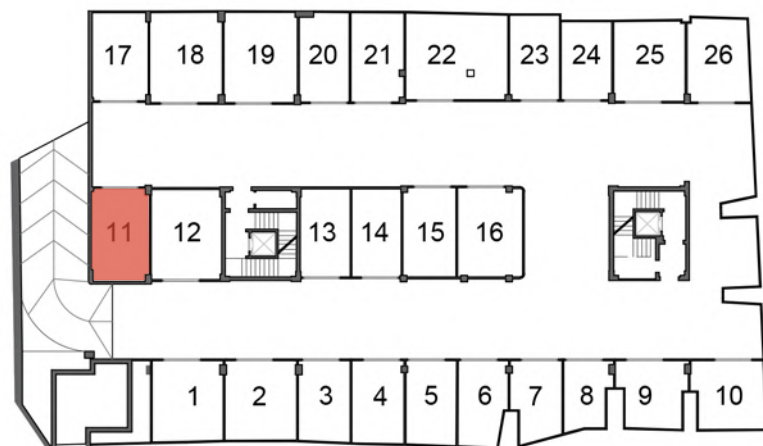
 **ARCHINET**
Real Estate



Localizzazione Unità
via Sacro Cuore



Localizzazione Garage



PIANO TERZO - SCALA A
SCALA 1:100



CITY HOUSE



UNITA' "A9"

SUPERFICI mq calpestabili

01. Soggiorno - Cottura.....	42.77 mq
02. Disimpegno.....	5.33 mq
03. Camera.....	13.80 mq
04. Bagno.....	5.03 mq
05. Camera.....	15.84 mq
06. Camera.....	10.31 mq
07. Bagno.....	4.32 mq
08. Terrazzo.....	22.63 mq
09. Terrazzo.....	14.64 mq
Garage 11.....	23.11 mq

Superficie netta 97.40 mq

Superficie commerciale tot.: **151.00 mq**

 **italimmobiliare**



Real Estate **ARCHiNET**



Localizzazione Unità
via Sacro Cuore



via Levico

Localizzazione Garage



PIANO TERZO - SCALA A
SCALA 1:100



CITY HOUSE



UNITA' "A10"

SUPERFICI mq calpestabili

01. Soggiorno - Cottura.....	29.03 mq
02. Disimpegno.....	2.66 mq
03. Bagno.....	4.65 mq
04. Camera.....	14.73 mq
05. Terrazzo.....	14.93 mq
Garage 24.....	17.15 mq

Superficie netta 51.07 mq

Superficie commerciale tot.: **82.00 mq**

 **italimmobiliare**



NOVA DREAM
Building Management

 **ARCHINET**
Real Estate

Localizzazione Unità
via Sacro Cuore



via Levico

Localizzazione Garage



PIANO TERZO - SCALA A
SCALA 1:100



CITY HOUSE

UNITA' "A11"

SUPERFICI mq calpestabili

01. Soggiorno.....	24.79 mq
02. Cucina.....	9.48 mq
03. Disimpegno.....	7.90 mq
04. Bagno.....	5.80 mq
05. Camera.....	10.42 mq
06. Bagno.....	3.75 mq
07. Camera.....	15.66 mq
08. Terrazzo.....	20.04 mq
09. Terrazzo.....	7.21 mq
Garage 23.....	18.31 mq

Superficie netta 77.80 mq

Superficie commerciale tot.: **127.00 mq**

 **italimmobiliare**


IMMOBILIARE
VALVERDE


NOVA DREAM
Building Management


Real Estate **ARCHINET**

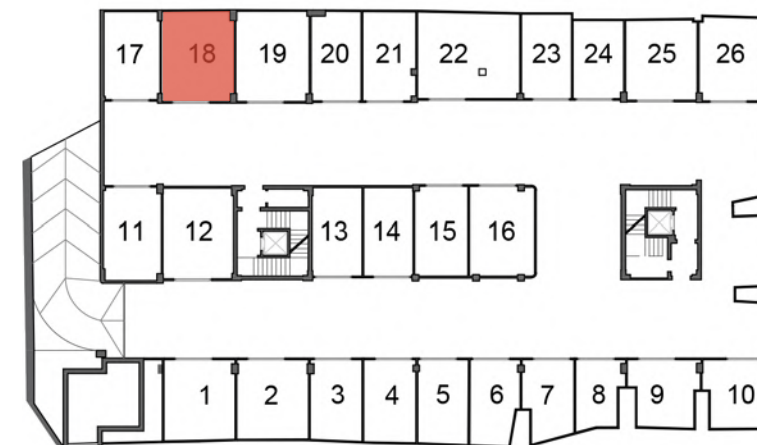
Localizzazione Unità
via Sacro Cuore



PIANO TERZO - SCALA A
SCALA 1:100



Localizzazione Garage



CITY HOUSE

UNITA' "A12"

SUPERFICI mq calpestabili

01. Soggiorno - Cottura.....	40.37 mq
02. Antibagno.....	1.83 mq
03. Bagno.....	5.22 mq
04. Disimpegno.....	10.73 mq
05. Camera.....	12.11 mq
06. Camera.....	12.19 mq
07. Camera.....	10.23 mq
08. Bagno.....	7.24 mq
09. Bagno.....	3.34 mq
10. Cabina armadio.....	2.72 mq
11. Camera.....	16.41 mq
12. Terrazzo.....	21.73 mq
13. Terrazzo.....	5.18 mq
Garage 18.....	28.23 mq
Superficie netta	122.39 mq

Superficie commerciale tot.: **183.00 mq**

 **italimmobiliare**


IMMOBILIARE
VALVERDE


NOVA DREAM
Building Management

 **ARCHINET**
Real Estate



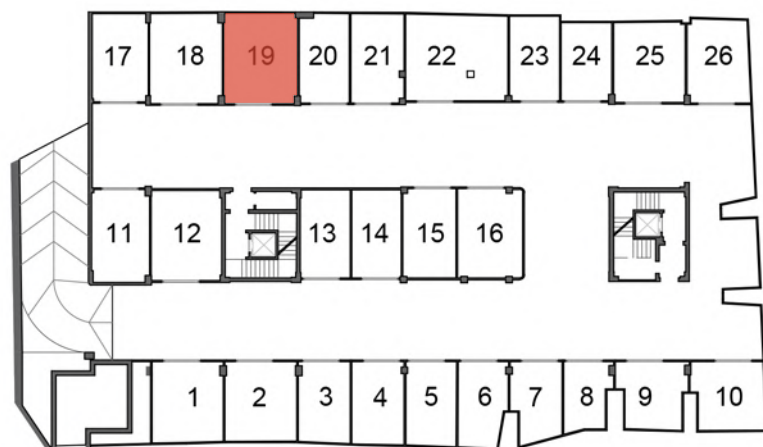


Localizzazione Unità
via Sacro Cuore



via Levico

Localizzazione Garage



PIANO QUARTO - SCALA A
SCALA 1:100



CITY HOUSE



UNITA' "A13"

SUPERFICI mq calpestabili

01. Ingresso.....	4.44 mq
02. Soggiorno.....	30.92 mq
03. Cucina.....	13.86 mq
04. Antibagno.....	1.89 mq
05. Bagno.....	4.87 mq
06. Disimpegno.....	6.14 mq
07. Bagno.....	4.15 mq
08. Camera.....	10.65 mq
09. Camera.....	9.00 mq
10. Camera.....	15.03 mq
11. Terrazzo.....	80.62 mq
Garage 19.....	28.79 mq

Superficie netta 100.95 mq

Superficie commerciale tot.: **169.00 mq**

 ita immobiliare

 IMMOBILIARE
VALVERDE

 NOVA DREAM
Building Management

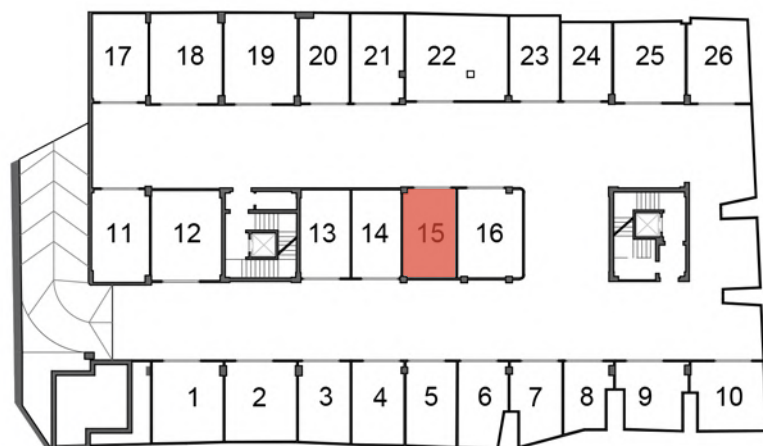
 ARCHINET
Real Estate

Localizzazione Unità
via Sacro Cuore



via Levico

Localizzazione Garage



PIANO QUARTO - SCALA A
SCALA 1:100



CITY HOUSE



UNITA' "A14"

SUPERFICI mq calpestabili

01. Soggiorno.....	29.58 mq
02. Cucina.....	15.97 mq
03. Disimpegno.....	9.75 mq
04. Bagno.....	3.25 mq
05. Camera.....	9.52 mq
06. Camera.....	9.21 mq
07. Bagno.....	5.11 mq
08. Camera.....	16.18 mq
09. Terrazzo.....	14.41 mq
10. Terrazzo.....	21.91 mq
Garage 15.....	20.67 mq

Superficie netta 98.57 mq

Superficie commerciale tot.: **148.00 mq**

 itaImmobiliare


IMMOBILIARE
VALVERDE


NOVA DREAM
Building Management

 ARCHINET

Localizzazione Unità
via Sacro Cuore



via Levico

PIANO ATTICO - SCALA A
SCALA 1:100



Localizzazione Garage



CITY HOUSE

UNITA' "A15"

SUPERFICI mq calpestabili

01. Ingresso.....	7.32 mq
02. Soggiorno - Cottura.....	46.02 mq
03. Antibagno.....	1.26 mq
04. Bagno.....	4.85 mq
05. Ripostiglio/Lavanderia.....	4.35 mq
06. Disimpegno.....	8.37 mq
07. Camera.....	10.90 mq
08. Camera.....	14.51 mq
09. Camera.....	17.54 mq
10. Cabina armadio.....	6.67 mq
11. Bagno.....	4.73 mq
12. Terrazzo.....	93.86 mq
Garage 22.....	37.93 mq

Superficie netta 126.52 mq

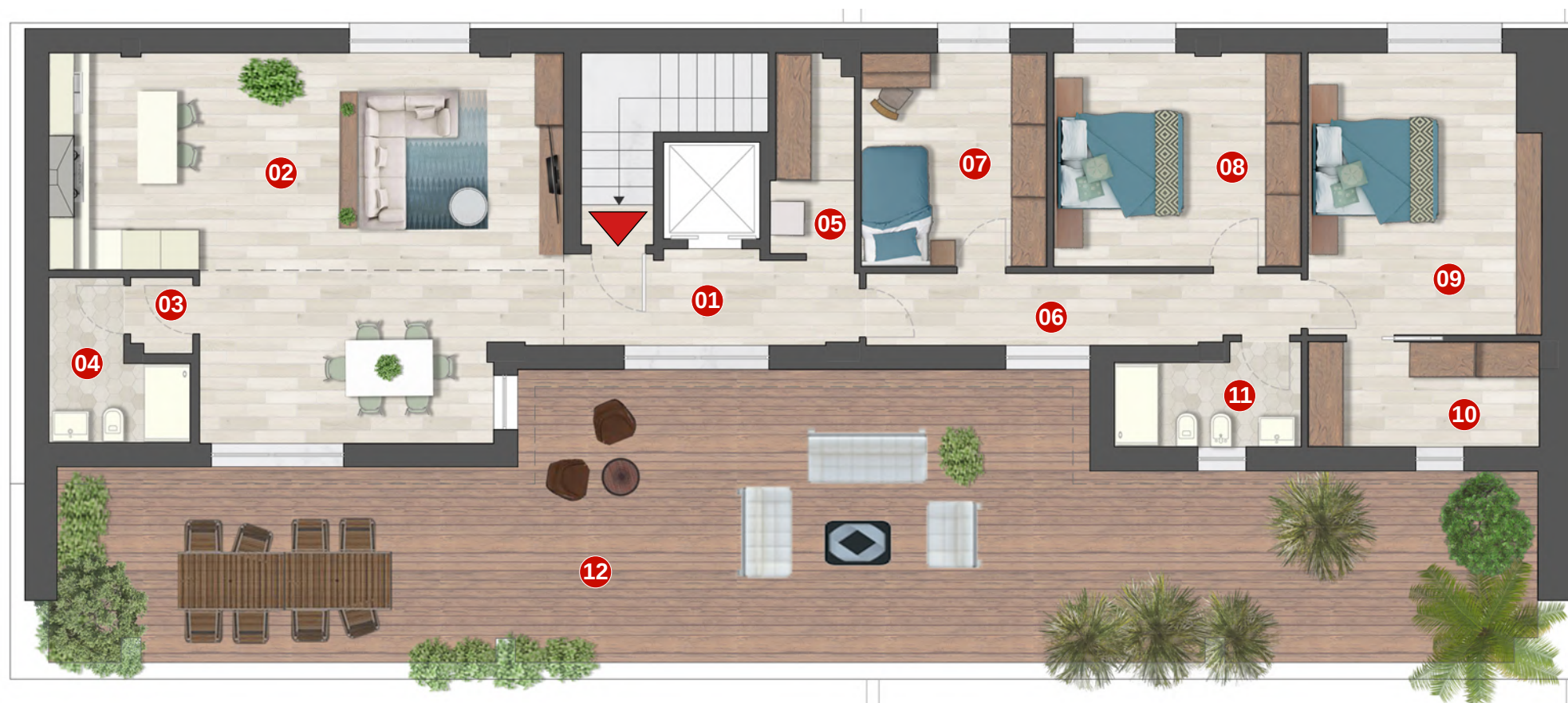
Superficie commerciale tot.: **219.00 mq**

 **italimmobiliare**


IMMOBILIARE
VALVERDE


NOVA DREAM
Building Management

 **ARCHINET**
Real Estate

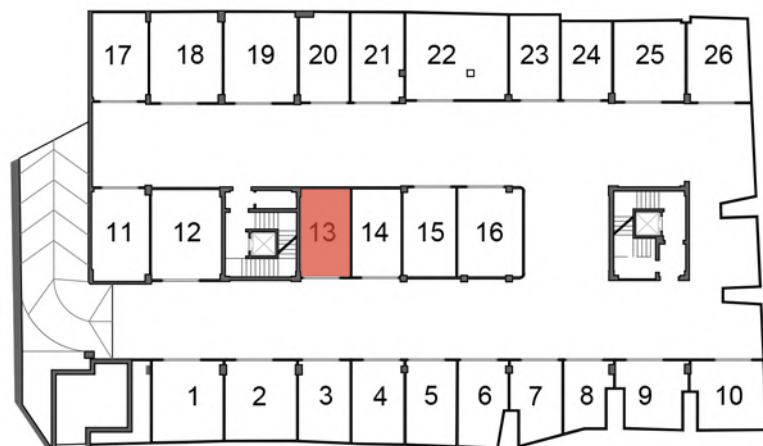




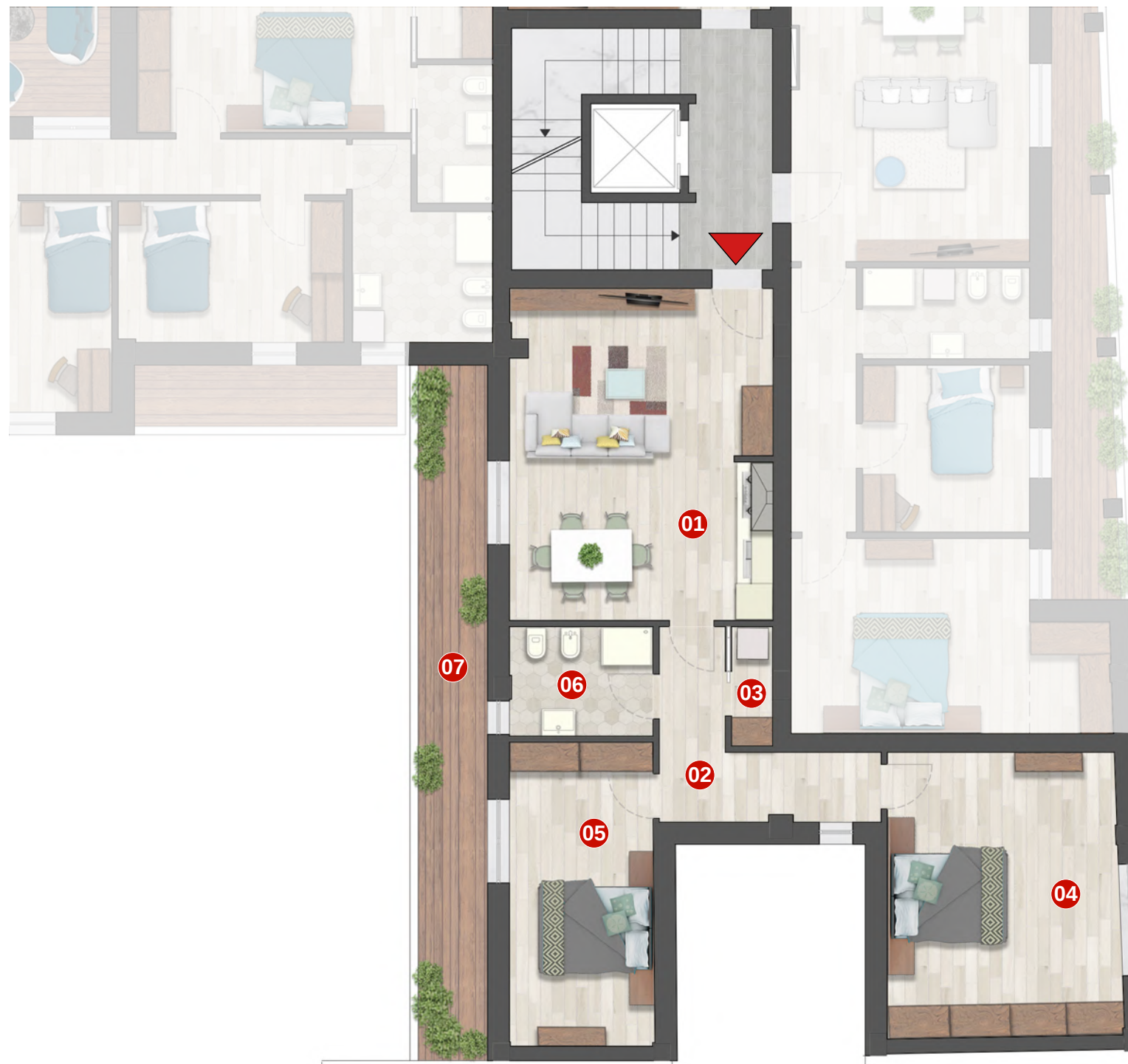
Localizzazione Unità
via Sacro Cuore



Localizzazione Garage



PIANO PRIMO - SCALA B
SCALA 1:100



CITY HOUSE

UNITA' "B1"

SUPERFICI mq calpestabili

01. Soggiorno - Cottura.....	27.85 mq
02. Disimpegno.....	7.57 mq
03. Ripostiglio - Lavanderia....	1.58 mq
04. Camera.....	21.18 mq
05. Camera.....	14.07 mq
06. Bagno.....	5.03 mq
07. Terrazzo.....	15.42 mq
Garage 13.....	19.26 mq

Superficie netta 77.28 mq

Superficie commerciale tot.: 120.00 mq

 **italimmobiliare**


IMMOBILIARE
VALVERDE

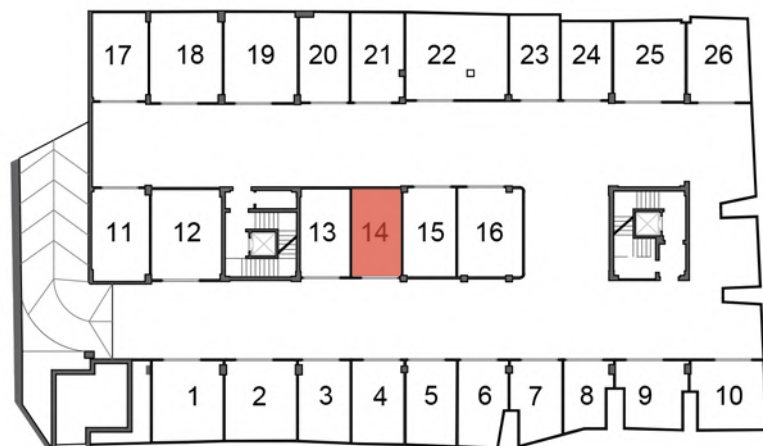

NOVA DREAM
Building Management

 **ARCHINET**
Real Estate

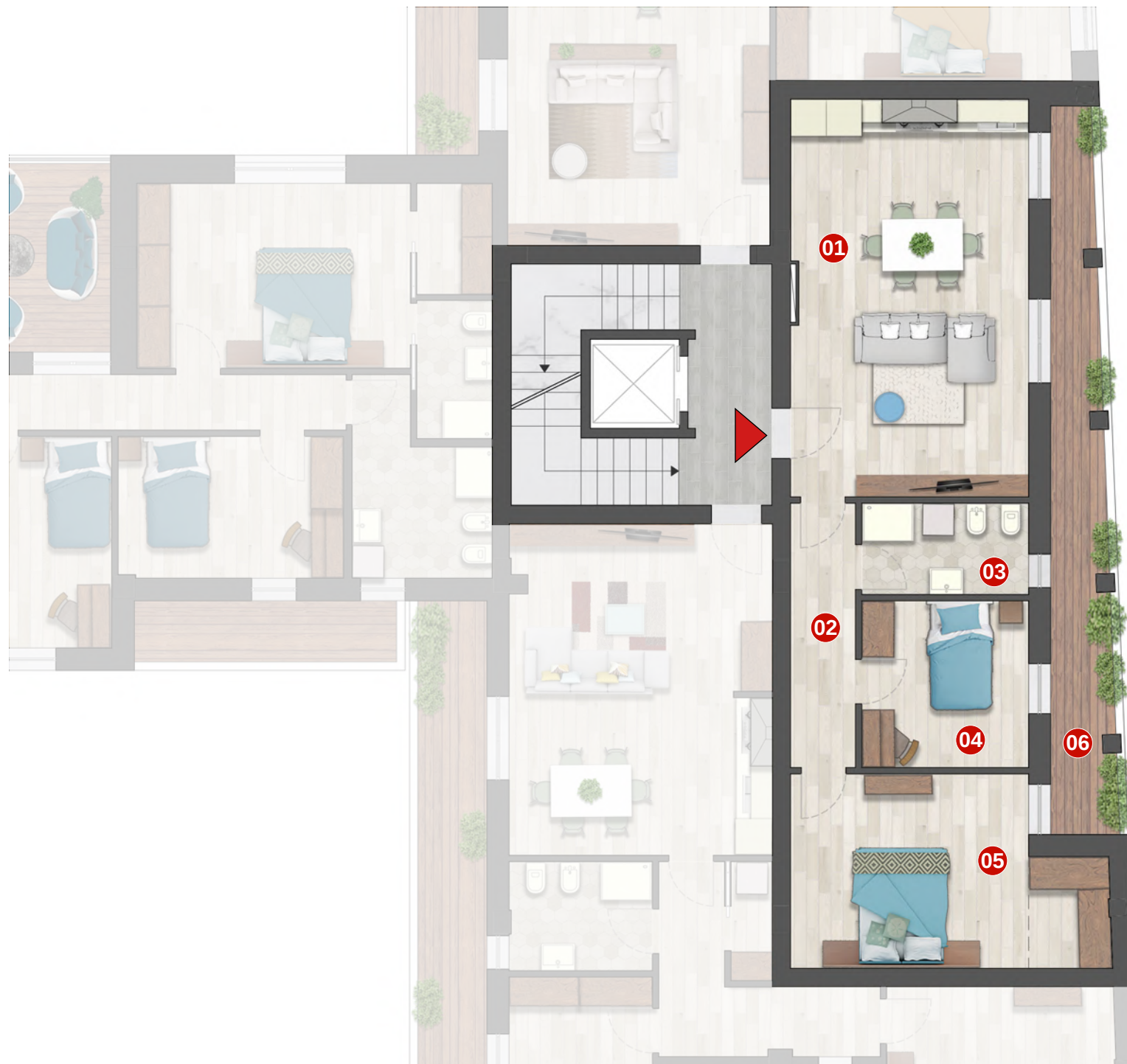
Localizzazione Unità
via Sacro Cuore



Localizzazione Garage



PIANO PRIMO - SCALA B
SCALA 1:100



CITY HOUSE

UNITA' "B2"

SUPERFICI mq calpestabili

01. Soggiorno - Cottura.....	30.29 mq
02. Disimpegno.....	5.53 mq
03. Bagno.....	4.87 mq
04. Camera.....	9.00 mq
05. Camera.....	17.84 mq
06. Terrazzo.....	12.52 mq
Garage 14.....	18.98 mq

Superficie netta 67.53 mq

Superficie commerciale tot.: **102.00 mq**

 **italimmobiliare**


IMMOBILIARE
VALVERDE


NOVA DREAM
Building Management


Real Estate **ARCHINET**

Localizzazione Unità
via Sacro Cuore



Localizzazione Garage



PIANO PRIMO - SCALA B
SCALA 1:100



CITY HOUSE

UNITA' "B3"

SUPERFICI mq calpestabili

01. Soggiorno.....	32.54 mq
02. Cucina.....	10.87 mq
03. Disimpegno.....	2.58 mq
04. Camera.....	18.37 mq
05. Bagno.....	4.17 mq
06. Camera.....	10.27 mq
07. Bagno.....	5.12 mq
08. Terrazzo.....	21.84 mq
Garage 2.....	24.74 mq

Superficie netta 83.92 mq

Superficie commerciale tot.: **136.00 mq**

 **italimmobiliare**


IMMOBILIARE
VALVERDE


NOVA DREAM
Building Management

 **ARCHINET**
Real Estate

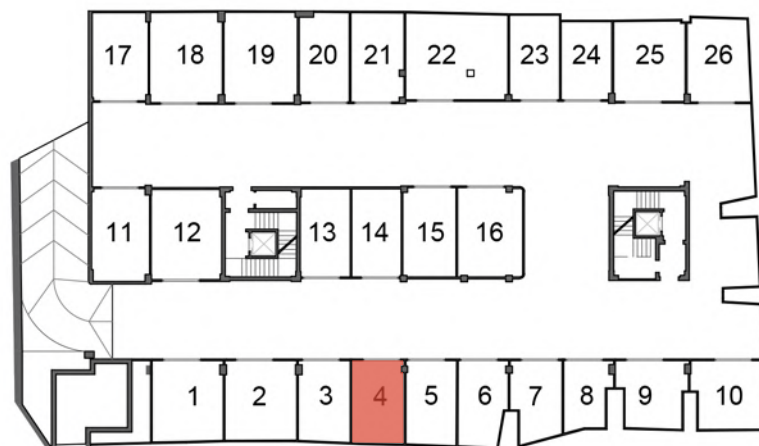


Localizzazione Unità
via Sacro Cuore

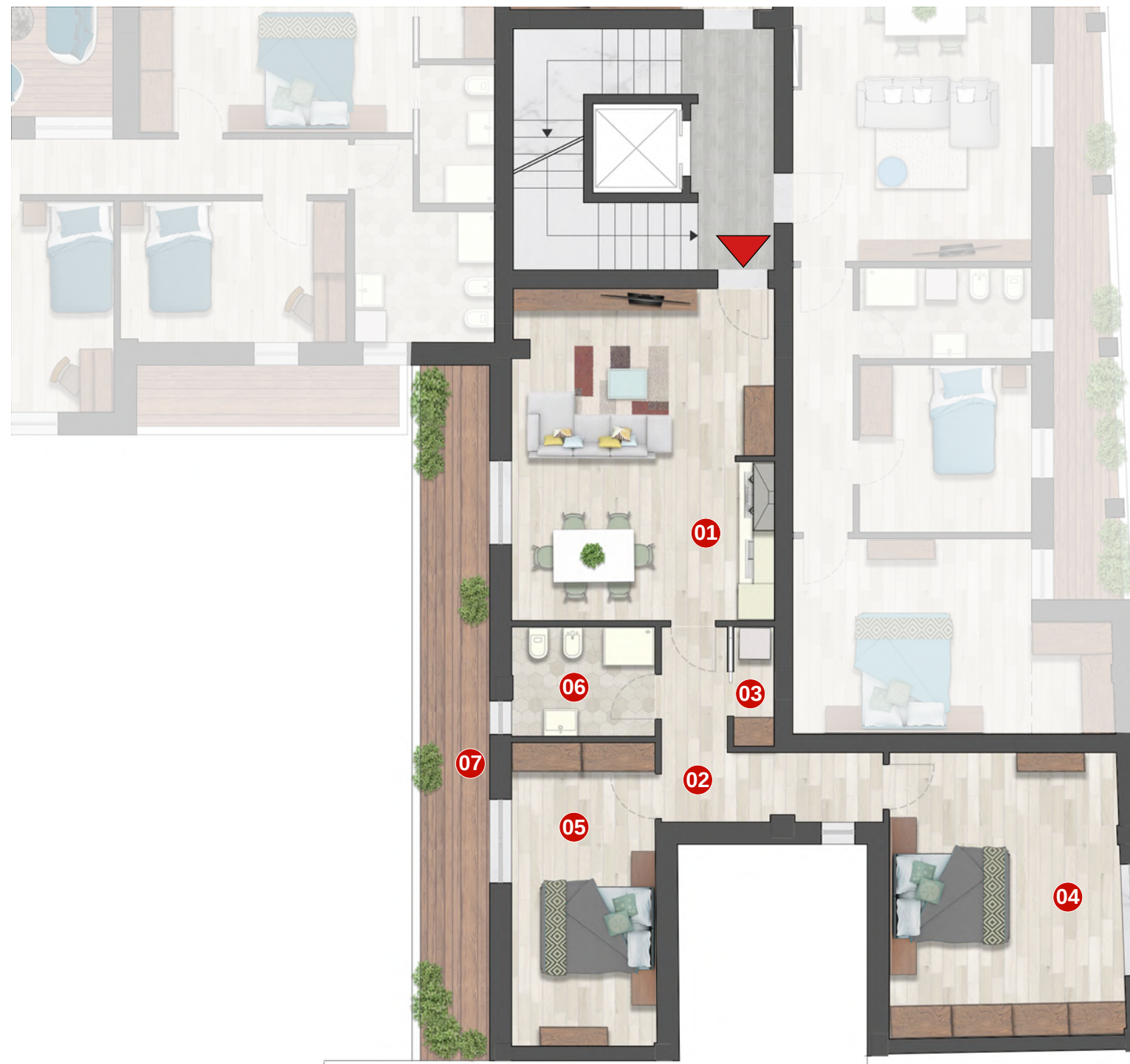


Via Levico

Localizzazione Garage



PIANO SECONDO - SCALA B
SCALA 1:100



CITY HOUSE

UNITA' "B4"

SUPERFICI mq calpestabili

01. Soggiorno - Cottura.....	27.75 mq
02. Disimpegno.....	7.55 mq
03. Ripostiglio - Lavanderia....	1.56 mq
04. Camera.....	21.16 mq
05. Camera.....	14.06 mq
06. Bagno.....	5.03 mq
07. Terrazzo.....	15.42 mq
Garage 4.....	18.76 mq

Superficie netta 77.11 mq

Superficie commerciale tot.: **120.00 mq**

 **italimmobiliare**


IMMOBILIARE
VALVERDE


NOVA DREAM
Building Management

 **ARCHINET**
Real Estate

Localizzazione Unità
via Sacro Cuore

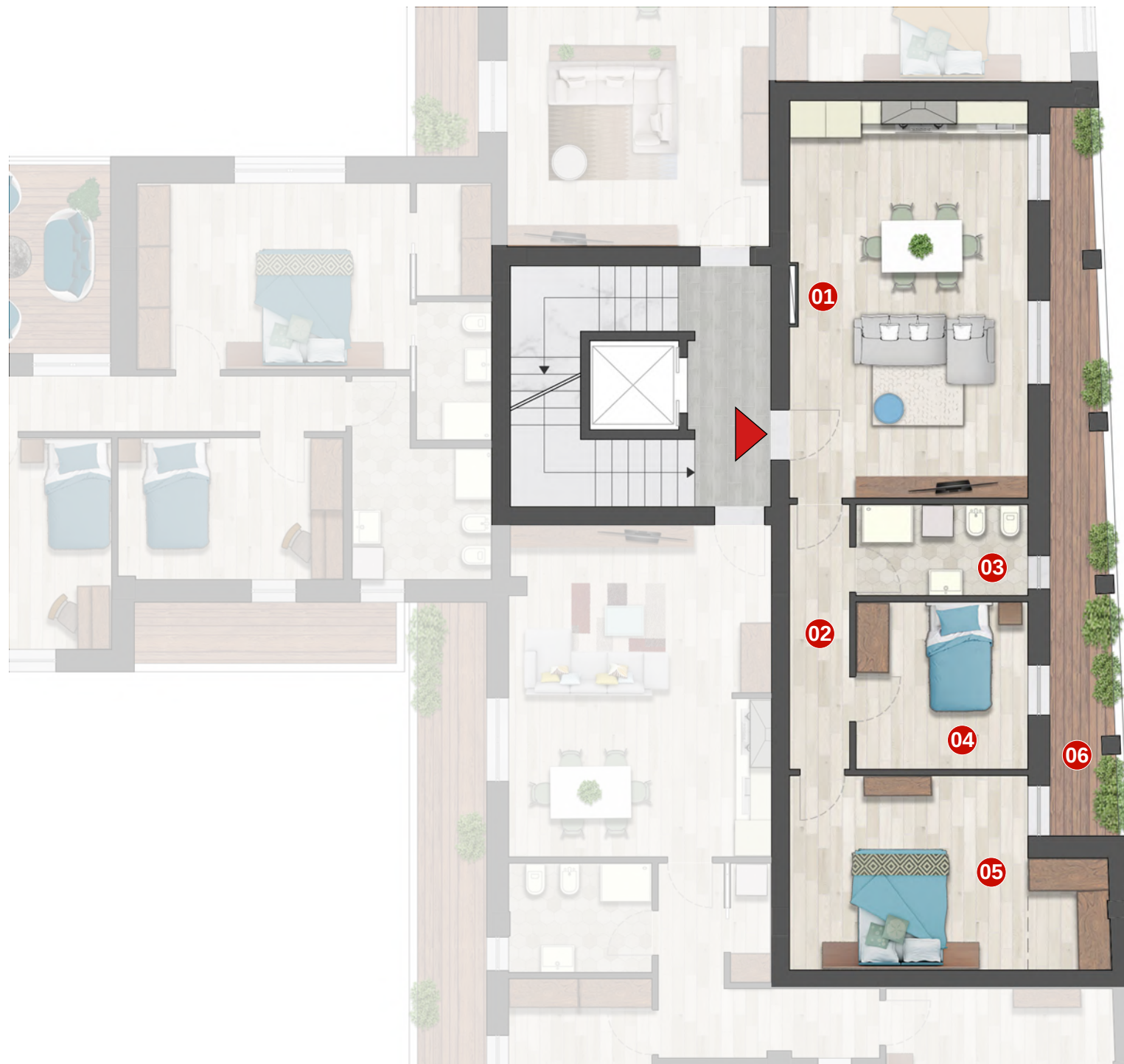


Via Levico

Localizzazione Garage



PIANO SECONDO - SCALA B
SCALA 1:100



CITY HOUSE

UNITA' "B5"

SUPERFICI mq calpestabili

01. Soggiorno - Cottura.....	30.31 mq
02. Disimpegno.....	5.14 mq
03. Bagno.....	5.03 mq
04. Camera.....	9.25 mq
05. Camera.....	17.90 mq
06. Terrazzo.....	12.52 mq
Garage 5.....	18.48 mq

Superficie netta 67.63 mq

Superficie commerciale tot.: **102.00 mq**

 **italimmobiliare**


IMMOBILIARE
VALVERDE

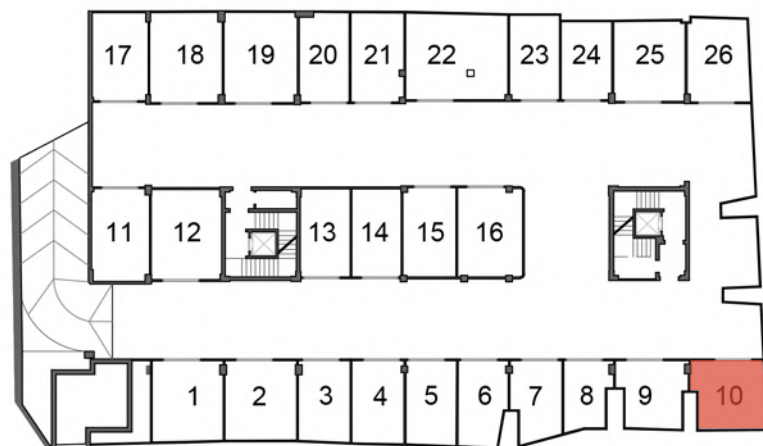

NOVA DREAM
Building Management

 **ARCHINET**
Real Estate

Localizzazione Unità
via Sacro Cuore



Localizzazione Garage



PIANO SECONDO - SCALA B
SCALA 1:100



CITY HOUSE

UNITA' "B6"

SUPERFICI mq calpestabili

01. Soggiorno.....	32.60 mq
02. Cucina.....	10.83 mq
03. Disimpegno.....	2.48 mq
04. Camera.....	18.40 mq
05. Bagno.....	4.20 mq
06. Camera.....	10.31 mq
07. Bagno.....	5.17 mq
08. Terrazzo.....	21.84 mq
Garage 10.....	20.89 mq

Superficie netta 83.99 mq

Superficie commerciale tot.: **133.00 mq**

 **italimmobiliare**


IMMOBILIARE
VALVERDE


NOVA DREAM
Building Management

 **ARCHINET**
Real Estate

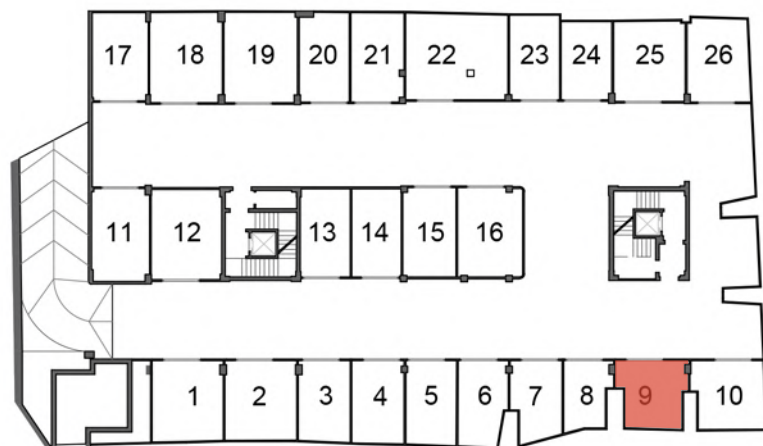


Localizzazione Unità
via Sacro Cuore

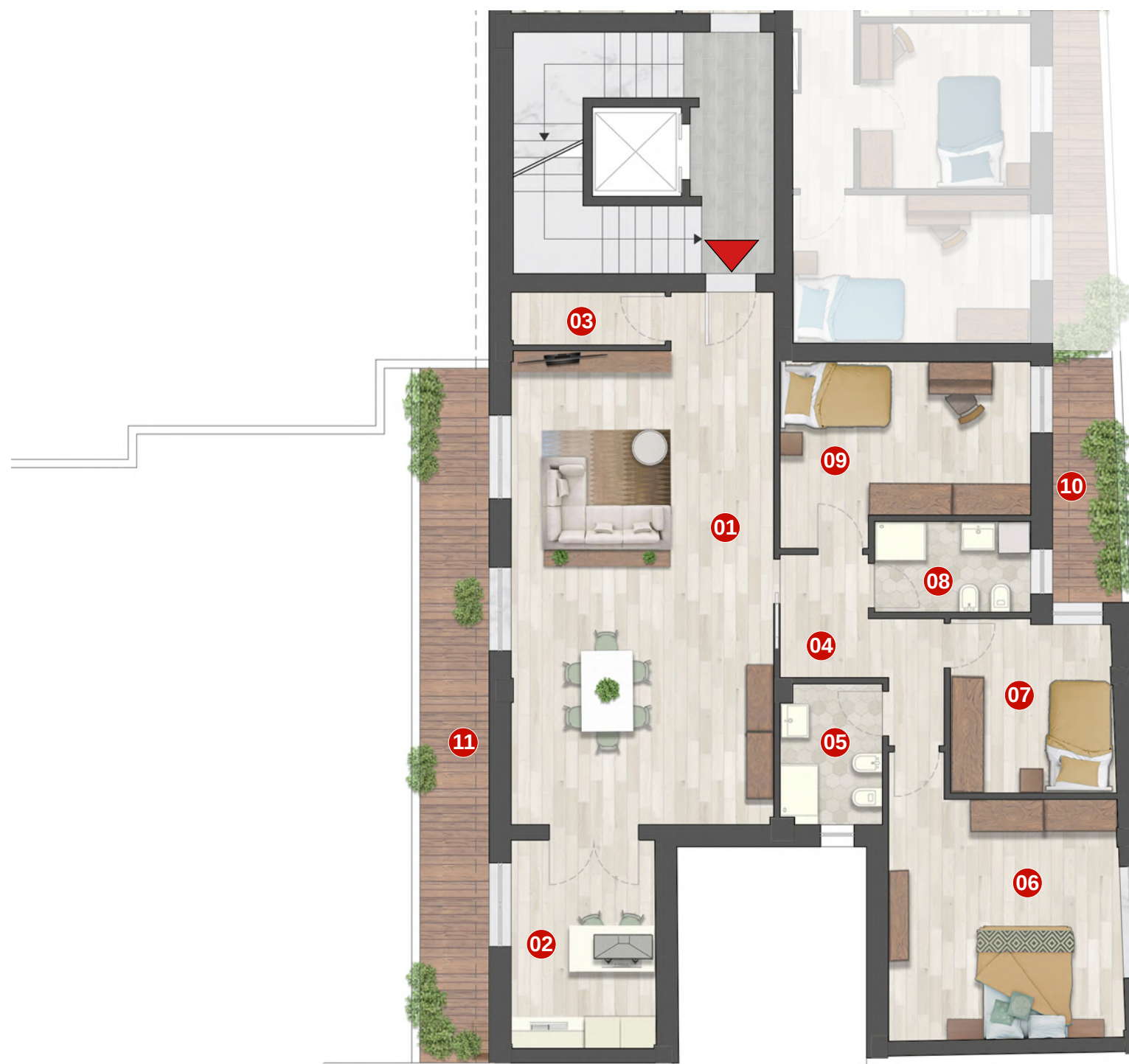


via Levico

Localizzazione Garage



PIANO TERZO - SCALA B
SCALA 1:100



CITY HOUSE

UNITA' "B7"

SUPERFICI mq calpestabili

01. Soggiorno.....	41.88 mq
02. Cucina.....	9.68 mq
03. Ripostiglio.....	2.62 mq
04. Disimpegno.....	6.16 mq
05. Bagno.....	4.53 mq
06. Camera.....	18.78 mq
07. Camera.....	9.00 mq
08. Bagno.....	4.53 mq
09. Camera.....	13.32 mq
10. Terrazzo.....	5.05 mq
11. Terrazzo.....	15.42 mq
Garage 9.....	18.70 mq

Superficie netta 110.50 mq

Superficie commerciale tot.: **158.00 mq**

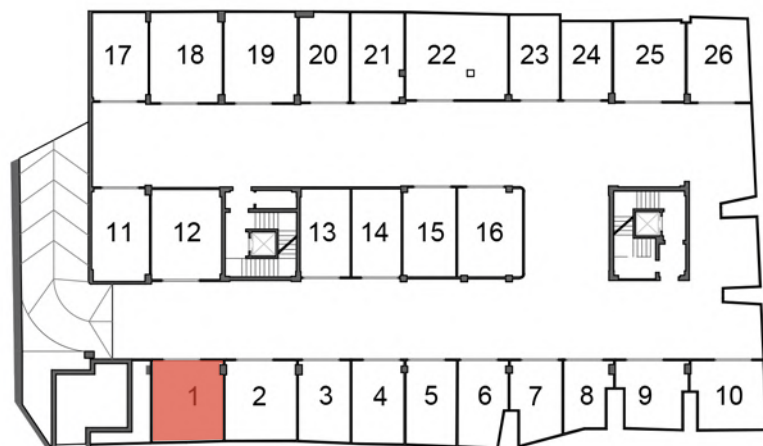


Localizzazione Unità
via Sacro Cuore

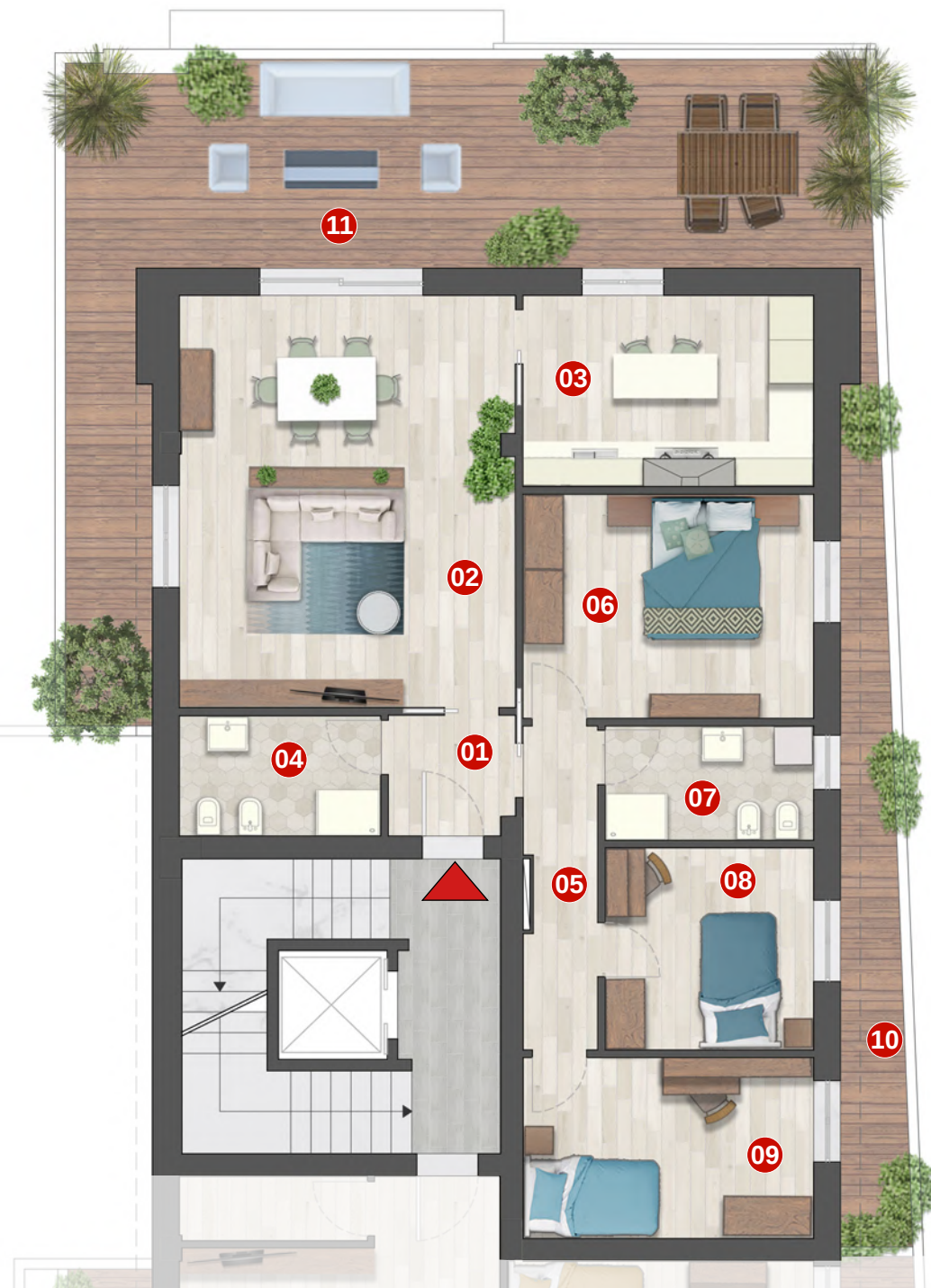


via Levico

Localizzazione Garage



PIANO TERZO - SCALA B
SCALA 1:100



CITY HOUSE



UNITA' "B8"

SUPERFICI mq calpestabili

01. Ingresso.....	3.25 mq
02. Soggiorno.....	29.77 mq
03. Cucina.....	12.00 mq
04. Bagno.....	5.22 mq
05. Disimpegno.....	5.04 mq
06. Camera.....	14.02 mq
07. Bagno.....	5.14 mq
08. Camera.....	9.09 mq
09. Camera.....	11.34 mq
10. Terrazzo.....	10.70 mq
11. Terrazzo.....	44.17 mq
Garage 1.....	24.78 mq

Superficie netta 94.87 mq

Superficie commerciale tot.: **154.00 mq**

 **italimmobiliare**



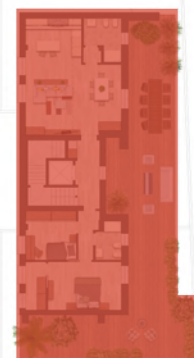
NOVA DREAM
Building Management

 **ARCHINET**
Real Estate

Localizzazione Unità
via Sacro Cuore



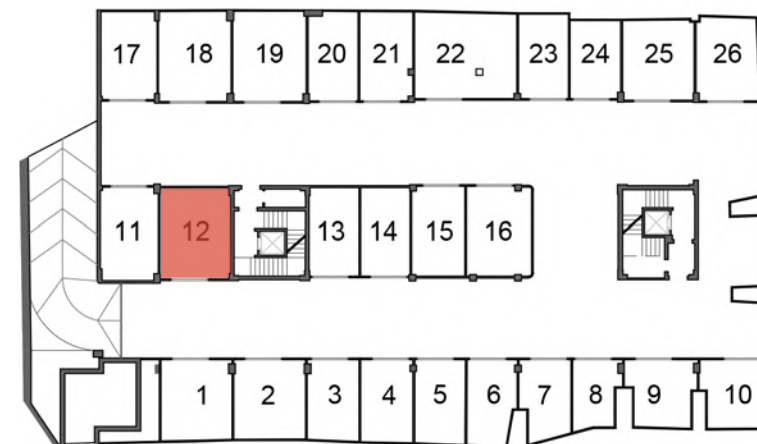
via Levico



PIANO ATTICO - SCALA B
SCALA 1:100



Localizzazione Garage



CITY HOUSE

UNITA' "B9"

SUPERFICI mq calpestabili

01. Ingresso.....	11.49 mq
02. Soggiorno - Cottura.....	40.07 mq
03. Antibagno.....	1.18 mq
04. Bagno.....	5.72 mq
05. Disimpegno.....	3.75 mq
06. Camera.....	10.85 mq
07. Cabina Armadio.....	4.36 mq
08. Camera.....	15.40 mq
09. Bagno.....	3.96 mq
10. Terrazzo.....	101.02 mq
Garage 12.....	27.60 mq

Superficie netta 96.78 mq

Superficie commerciale tot.: **178.00 mq**

 **italimmobiliare**



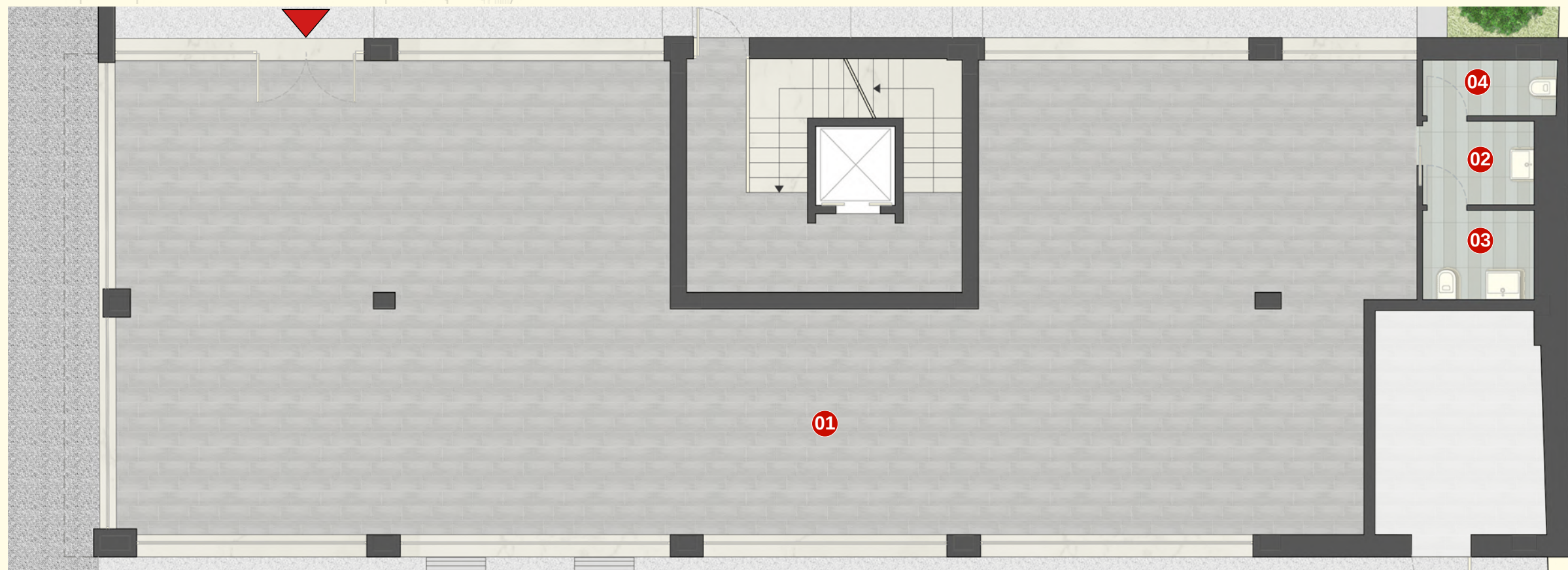
 **ARCHINET**
Real Estate



Localizzazione Unità
via Sacro Cuore



PIANO TERRA - SCALA A
SCALA 1:100



CITY HOUSE

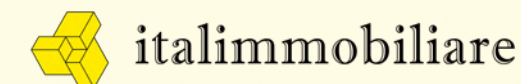
NEGOZIO "N1"

SUPERFICI mq calpestabili

01. Area Commerciale.....	215.26 mq
02. Antibagno.....	3.81 mq
03. Bagno Disabili.....	4.06 mq
04. Bagno.....	3.06 mq

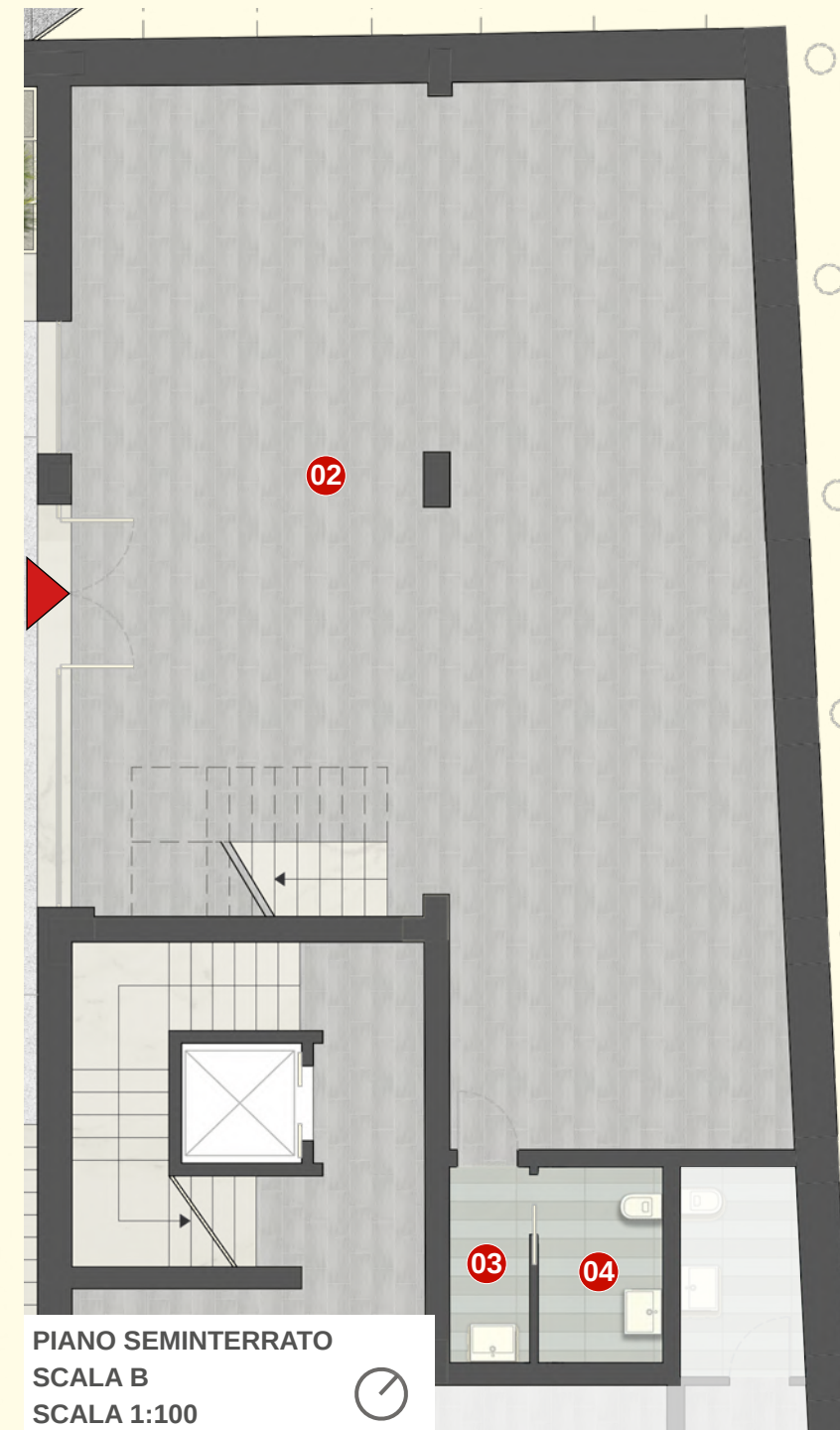
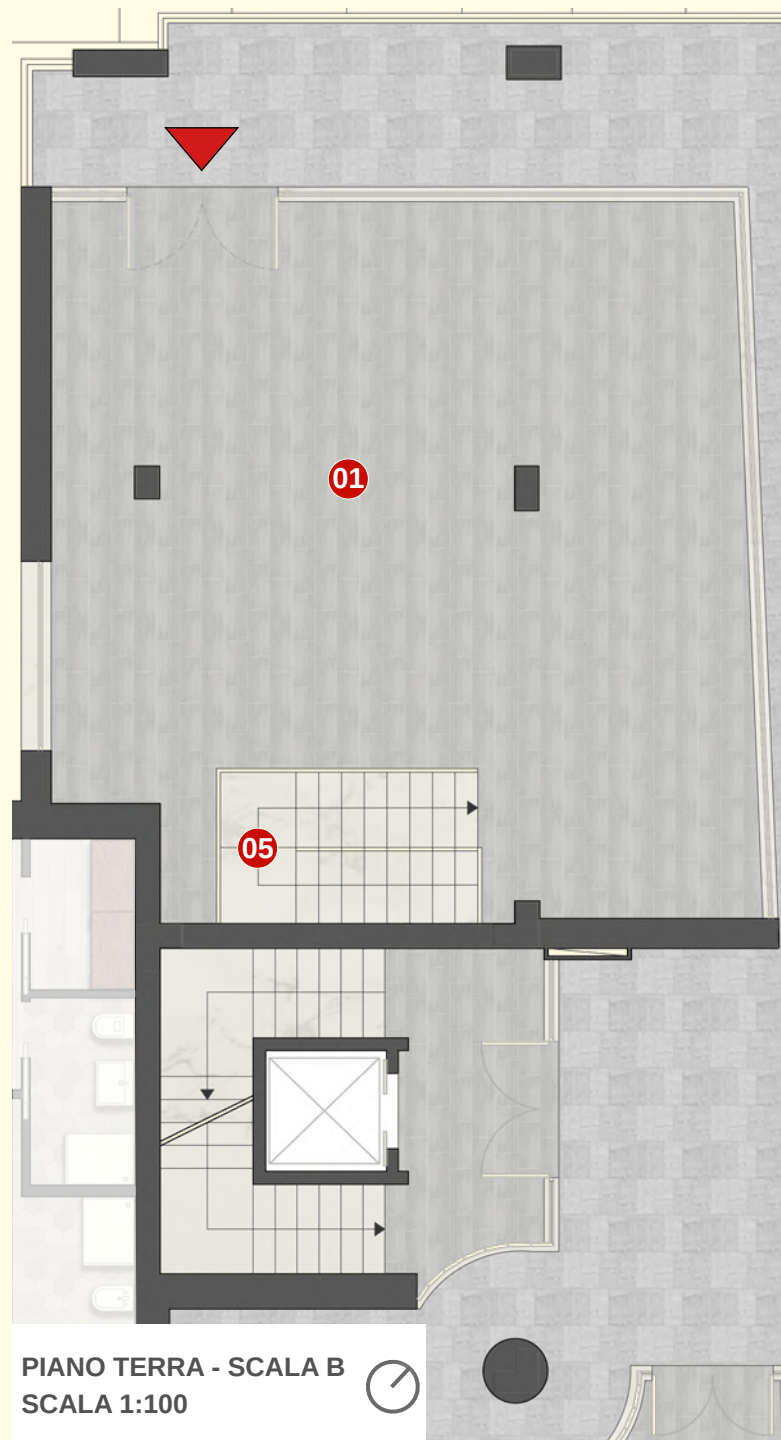
Superficie netta 226.20 mq

Superficie commerciale tot.: **291.60 mq**



NOVA DREAM
Building Management





CITY HOUSE

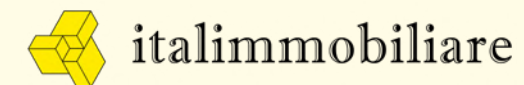
NEGOZIO "N2"

SUPERFICI mq calpestabili

01. Area Commerciale.....	77.86 mq
02. Area Commerciale.....	109.09 mq
03. Antibagno.....	2.61 mq
04. Bagno Disabili.....	4.70 mq
05. Vano Scala.....	6.77 mq

Superficie netta 194.26 mq

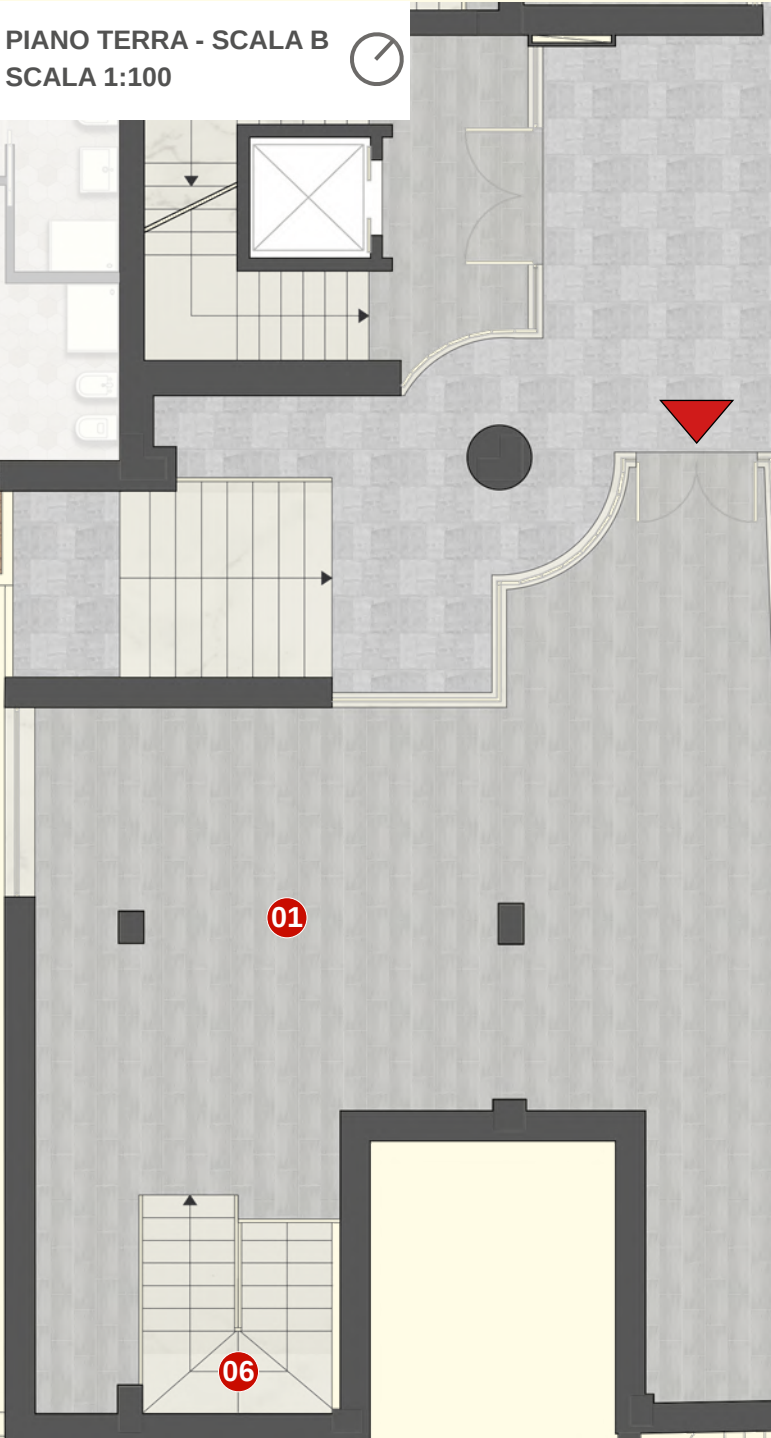
Superficie commerciale tot.: **243.90 mq**



NOVA DREAM
Building Management



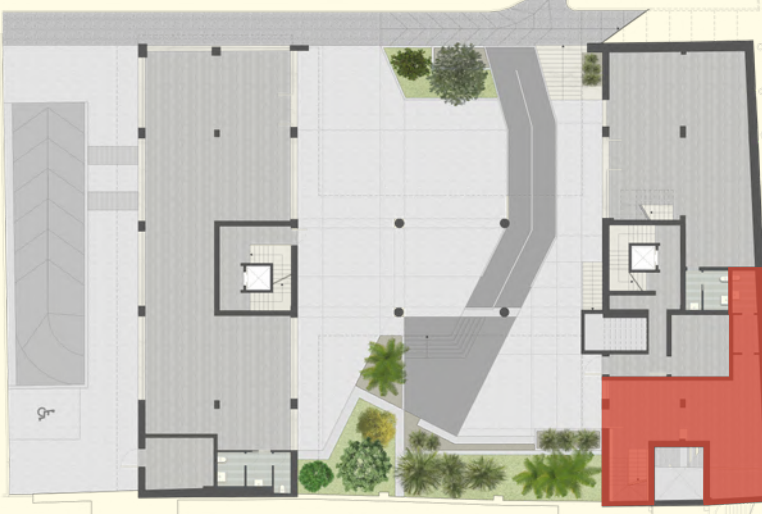
PIANO TERRA - SCALA B
SCALA 1:100



Localizzazione Unità
via Sacro Cuore



Localizzazione Unità
via Sacro Cuore



PIANO SEMINTERRATO
SCALA B
SCALA 1:100



CITY HOUSE



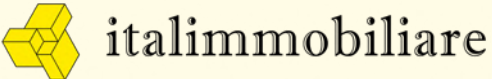
NEGOZIO "N3"

SUPERFICI mq calpestabili

01. Area Commerciale.....	77.60 mq
02. Area Commerciale.....	50.53 mq
03. Ripostiglio.....	6.95 mq
04. Antibagno.....	4.19 mq
05. Bagno.....	4.32 mq
06. Vano Scala.....	8.20 mq

Superficie netta 136.64 mq

Superficie commerciale tot.: **188.90 mq**





Prescrizioni Generali

- Le immagini ed i render riportati all'interno della presente brochure hanno il solo scopo di aumentare la comprensione del progetto, pertanto sono puramente indicative e non prescrittive e/o vincolanti, infatti quanto rappresentato non ha il potere di condizionare l'esecuzione di lavorazioni non previste o non valutate nel capitolato o nel preliminare di compravendita dell'immobile, solo perché viste sui render.
- In caso di incongruenza in termini rappresentativi tra le immagini ed i render contenuti nella presente brochure, rispetto al progetto concesso da titolo autorizzativo, la validità assoluta viene attribuita all'ultima versione progettuale autorizzata.

via Sacro Cuore/Levico
Rovigo



Via Roma, 151
35027 Noventa Padovana (PD)

 info@archinetspa.it

 www.archinetspa.it



Via Primo Maggio, 12/3
35047 Solesino (PD)

 immbvalverde@gmail.com

 www.immobiliarevalverde.it

Reparto commerciale:



 351 8152115

 info@novradream.it

 www.novadream.it



italimmobiliare

Geom. Agostino Zurma
Via Celio, 4/A
45100 Rovigo (RO)

 0425 27670